GERNIKA-LUMO
Alhóndiga, 6 – Tel. y Fax: 94 625 57 58
e-mail: cippgernika@euskalnet.net

Lan Ekimenak Zentroko Zuzendaritza Batzordeak, 2008ko martxoaren 17an izandako bilkuran, besteak beste, ondorengo erabaki hau hartu zuela jakinarazten dizut:

"ERAIKUNTZAKO ESPEZIALITATE BERRIETAN PRESTAKUNTZA ZENTRUA IZATEKO, MADARIENE BASERRIA ERREABILITATZEKO ERAIKUNTZALANAK" OBREN ADJUDIKAZIOA, BIZKAIKO FORU ALDUNDIAK ETA FEDER EUROPEAR FUNTSAK KOFINANTZIATUTA

"Eraikuntzako espezialitate berrietan prestakuntza zentrua izateko, Madariene baserria erreabilitatzeko eraikuntza lanak" obrak adjudikatzeko izapidetu den kontratazio espedientea ikusi da.

AURREKARIAK

1.- L.E.Z. (Lanbide Ekimeneko Zentrua)ko zuzendaritza batzordeak, 2007ko abenduaren 27an izandako bilkuran, "Eraikuntzako espezialitate berrietan prestakuntza zentrua izateko, Madariene baserria erreabilitazioarako eraikuntza-lanak" obrak kontratatzeko Administrazio-Baldintzen eta Baldintza Teknikoen Agiriak onetsi ditu.

2.- Deialdiaren izapideak bete ondoren, xede horretarako ezarritako epearen barruan ondoko BOST (5) enpresa hauek dira proposamena aurkeztu dutenak:

Doy cuenta a Vd. del siguiente acuerdo adoptado, entre otros, por la Junta Rectora del CIP celebrada el día 17 de marzo de 2008:

ADJUDICACION DE LAS OBRAS DE "REFORMA DEL CASERIO MADARIENE PARA CENTRO DE FORMACION DE NUEVAS TECNOLOGIAS EN LA CONSTRUCCION" COFINANCIADAS POR DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA Y FONDOS EUROPEOS FEDER

Visto el expediente de contratación tramitado para la adjudicación de las obras de "Reforma del Caserío Madariene para Centro de Formación de Nuevas Tecnologías en la Construcción".

ANTECEDENTES

1º.- *La Junta rectora del CIP (Centro de Iniciativas Profesionales) en sesión celebrada el día 27 de diciembre de 2007 aprobó los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Condiciones Técnicas para la contratación de las obras de "Reforma del Caserío Madariene para Centro de Formación de Nuevas Tecnologías en la Construcción".*

2º.- *Cumplidos los trámites de la convocatoria resulta que en el plazo establecido a tal fin, se presentaron CINCO (5) proposiciones de las empresas:*

1.- K.D.V., S.L.
2.- Construcciones y Reformas GALDAMES, S.L.
3.- AKI D, S.L.
4.- UTE MONTEGUI-SEGUROLA
5.- CLAR REHABILITACION, S.L.

3.- Enpresek aurkezturiko dokumentazio orokorra (B gutunazala) eta dokumentazio zehatza (C gutunazala) kalifikatu zituen

3º.- *La Mesa de Contratación el 28 de febrero de 2008 calificó la documentación general (sobre B) y la documentación específica*

Kontratazio-Mahaiak 2008ko otsailaren 28an, eta emaitzak Kontratazio Mahaiko aktan batzen dira.

(sobre C) presentada por las empresas con el resultado que se recoge en el acta de la Mesa de Contratación.

Kontratazio-Mahaiak 2008ko martxoaren 10ean onartutako enpresen proposamen ekonomikoen gutunazalak (A gutunazala) ireki zituen, hau da, Construcciones y Reformas Galdames S.L. enpresari dagokiona izan ezik, lizitaziotik baztertua izaganatik aktan ageri den legez.

La Mesa de Contratación el día 10 de marzo de 2008 procedió a la apertura de las proposiciones económicas (sobre A) de las empresas admitidas, esto es, a excepción de la correspondiente a la empresa Construcciones y Reformas GALDAMES, S.L. por haber sido excluida de la licitación conforme consta en el Acta.

4.- Humberto Fernandez arquitektoak 2008ko martxoaren 10ean egin duen txostena dago espedientean. Bertan, zehatz-mehatz aztertu dira aurkeztutako proposamenak, lehiaketa arautu duten Agiriei eutsirik, eta honako puntuaketa hau eman zaie:

***4º.-** Obra en el expediente informe emitido por el Arquitecto Don Humberto Fernández con fecha 10 de marzo de 2008 en el que se analizan pormenorizadamente las proposiciones al amparo de las disposiciones de los Pliegos reguladores del concurso, otorgándoles las siguientes puntuaciones:*

1.- K.D.V., S.L. 34,98
2.- AKI D, S.L.. 64,52
3.- UTE MONTEGUI-SEGUROLA.. 61,00
4.- CLAR REHABILITACION, S.L. 40,00

5.- Kontratazio-Mahaiak, txosten teknikoa ikusita, kontratua guztira 418.430,20 €-ko prezioan, “AKI D, SL” enpresari adjudikatzeko proposamena Kontratazio-Organora helaraztea erabaki du 2008ko martxoaren 12an egindako bileran, horixe baita proposamenik komenigarriena aurkeztu duen enpresa.

***5º.-** La Mesa de Contratación a la luz del informe técnico, en su reunión celebrada el día 12 de marzo de 2008 acordó elevar al Órgano de Contratación la propuesta de adjudicación del contrato a la empresa “AKI D, S.L.”, por el precio total de 418.430,20 €, por ser la empresa que presenta la proposición más ventajosa en su conjunto.*

OINARRI JURIDIKOAK

Lehenengoa.- Herri-Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Testu Moldatua onartu zuen ekainaren 16ko Legegintzazko 2/2000 Errege Dekretuaren 74. artikuluak ezarritakoaren arabera, Agirietan ezarrita dauden irizpideak kontuan hartuta, orokorrean administrazioarentzat onena den

FUNDAMENTOS JURIDICOS

***Primero.-** El art. 74 del Real Decreto Legislativo 2/2000 de 16 de Junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas establece que en el concurso la adjudicación recaerá en el licitador que, en su conjunto, haga la proposición más ventajosa, teniendo en*

Alhóndiga, 6 – Tel. y Fax: 94 625 57 58
e-mail: cippgernika@euskalnet.net

proposamenarentzat izango da adjudikazioa, eta ez zaio proposamenaren prezioari soilik begiratuko. Administrazioak eskubidea izango du, beti ere, lehiaketa hutsik geratu dela adierazteko.

Bigarrena.- Lehiaketak, administrazioko kontratazio-eretako bat izanik, enkantearen automatismoak baino malgutasun handiagoa dauka berez kontratista hautatzeko. Mahaiak, beraz, bere iritziz onena den proposamena onar dezake edo diruari begira posturarik onena egin duenari adjudikatu; deialdia hutsik geratu dela ere adieraz dezake.

Hirugarrena.- Uneoro eta zuzenduko duen gida gisa erabili beharko du administrazioak, Administrazio-Baldintza Berezien eta Agindu Teknikoen Agirien xedapenei helduta, Agiriek ezarritakoaren arabera puntuaketa emanez, balioespena eskaini duen teknikariaren proposamena. Organo informazio-emailearena eginez dihardu, beraz, prozeduraren instrukzioan.

Laugarrena.- Hori horrela, eta printzipio horiek aintzat hartuta, Administrazioak Agirietan ezarritako irizpideekin bat etorrita balioets ditzake eta balioetsi behar ditu beren osotasunean lehiakideen proposamenak. Hori esandakoan, eta udaleko arkitektoak egin duen txostena xehetasunez azterturik, argi ikus daiteke “AKI D, SL” enpresak aurkeztutako eskaintza dela, orokorrean, administrazioarentzat onena dena.

Arestian adierazitako guztiaren haritik, bidezkoa da “Eraikuntzako espezialitate berrietan prestakuntza zentrua izateko, Madariene baserria erreabilitaziorako eraikuntza-lanak” obren kontratua, guztira 418.430,20 €-ko prezioan, “AKI D, SL” enpresari adjudikatzearen aldeko iritzia ematea.

Administrazio-Baldintza Berezien eta Agindu Teknikoen Agiriak, Herri-Administrazioen Kontratuei buruzko Legea eta

cuenta los criterios que se hayan establecido en los Pliegos, sin atender exclusivamente al precio de la misma y sin perjuicio del derecho de la Administración a declararlo desierto.

Segundo.- *El concurso como forma de contratación administrativa implica por su misma naturaleza una mayor flexibilidad para la selección del contratista a diferencia del automatismo de la subasta. La Mesa puede, pues, aceptar la proposición más ventajosa a su entender, adjudicar al mejor postorconveniencia económica e incluso declarar desierta la convocatoria.*

Tercero.- *La Administración ha de emplear en todo momento y como guía rectora, la propuesta del técnico quien al amparo de las disposiciones de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas ofrece su valoración, asignándoles la puntuación correspondiente conforme fijan los Pliegos. Actúa, pues, como órgano informante en la instrucción del procedimiento.*

Cuarto.- *Pues bien, a la luz de estos principios, la Administración puede y debe valorar en su conjunto las propuestas de los concursantes conforme a los criterios establecidos en los Pliegos. Dicho esto y examinado al detalle el informe emitido por el arquitecto Don Humberto Fernández puede vislumbrarse con suficiente nitidez que la oferta presentada por la empresa “AKI D, S.L.” constituye en su conjunto la oferta más ventajosa.*

Al hilo de todo cuanto antecede, procede emitir un pronunciamiento favorable a la adjudicación del contrato de obras de “Reforma del Caserío Madariene para Centro de Formación de Nuevas Tecnologías en la Construcción” a la empresa “AKI D, S.L.”, por el precio total de 418.430,20 €.

Vistos los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Condiciones

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification

Kontratazio Legeari buruzko Araudi Orokorra ikusita, Lan Ekimenak Zentroko Zuzendaritza Batzordeak, aho batez, erabaki du:

Lehenengoa.- Lizitazio-egintza legezkotzat joko da.

Bigarrena.- "Madariene baserria erreabilitatzeko eraikuntza-lanak, eraikuntzako espezialitate berrietan prestakuntza zentrua izateko" obren kontratua, "AKI D, SL" enpresari adjudikatuko zaio, zergak barne, guztira 418.430,20 €-koa izango den zenbatekoan, eskaintzara bildutako zehaztasunen eta Administrazio-Baldintza Berezien eta Agindu Teknikoen Agirien arabera.

Hirugarrena.- Kontrataturiko obrak amaitzeko, gehien jota HAMAR (10) HILABETEKO epea ezarriko da, Zuinketaren Egiaztatze-Akta izenpetzen den egunean zenbatzen hasita.

Laugarrena.- Agindeia egingo zaio adjudikaziodunari, erabaki hau jakinarazten zaion egunaren ondorengo egutegiko 15 egunen epean, behin-betiko bermea ezar dezan, 16.737,21 €-koa, zuzenbidearen arabera onartuta dauden eretako edozein erabilita, eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu den iragarkia ordain dezan (15.zkia., 2008ko urtarrilaren 22koa).

Bosgarrena.- Adjudikaziodunari jakinarazi egingo zaio adjudikazioaren berri ematen zaion egunean zenbatzen hasi eta, gehien jota, egutegiko 30 egunekoa izango den epean, administrazio-kontratua sinatuko dela, Kontratuei buruzko Legearen Lizitazio-Agiriarekin bat etorrita.

Seigarrena.- Gainerako enpresa lizitatzaileei bidalitako dokumentazioa beren esku jarriz. Adjudikazioa irmo denetik, behin hiru (3) hilabeteko epea igarotzen denean, Udalak suntsitu egingo du bertatik eraman ez den dokumentazioa.

Técnicas, la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y el Reglamento General de la Ley de Contratos, la Junta Rectora del CIP, por unanimidad acuerda:

***Primero.-** Declarar válido el acto de licitación.*

***Segundo.-** Adjudicar a la empresa "AKI D, S.L." el contrato de obras de "Reforma del Caserío Madariene para Centro de Formación de Nuevas Tecnologías en la Construcción", por importe total de 418.430,20 €, impuestos incluidos, y con arreglo a las especificaciones contenidas en su oferta y a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Condiciones Técnicas.*

***Tercero.-** Fijar el plazo máximo de DIEZ (10) MESES para la terminación de las obras contratadas, contados a partir de la fecha de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.*

***Cuarto.-** Requerir al adjudicatario para que en el plazo de 15 días naturales siguientes a la notificación de este acuerdo presente garantía definitiva por importe de 16.737,21 € en cualquiera de las modalidades admitidas en derecho y proceda al pago del anuncio publicado en el Boletín Oficial de Bizkaia (núm. 15, de 22 de enero de 2008)*

***Quinto.-** Participar al adjudicatario que en el plazo máximo de 30 días naturales siguientes a la notificación de la adjudicación se procederá a la formalización del oportuno contrato administrativo con arreglo al Pliego de Licitación, Ley del Contrato.*

***Sexto.-** Poner a disposición de las empresas licitadoras la documentación acompañada a sus proposiciones. Transcurrido el plazo de tres (3) meses desde la firmeza de la adjudicación el Ayuntamiento procederá a*

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

destruir la documentación que no hayan retirado.

Zazpigarrena.- Erabaki honen berri emango zaie interesdunei, errekurtsoa jar dezaketela jakinarazita.

Séptimo.- *Notificar el presente acuerdo a los interesados con ofrecimiento de los recursos pertinentes.*

Jakin erazten zaizun eta Administrazio bidez behin betikoa den erabaki edo ebazpen honen aurka Administrazioarekiko auzi errekurtsoa jar dezakezu Euskal Herriko Justizia Auzitegi Gorenaren Administrazioarekiko Auzitarako Epaitegiaren aurrean, jakinerazpen hau jaso eta biharamunetik hasita bi hilabeteko epearen barruan.

Nolanahi ere, nahi izanez gero, berraztertzeko errekurtsoa aurkez dezakezu, ebazpena eman duen organu beraren aurrean, ebazpena jaso eta biharamunetik hasita hilabeteko epean. Kasu honetan ezin izango da administrazioarekiko auzi-errekurtsorik jarri, berraztertzeko errekurtsoa espresuki erabaki edo isilpeko gaitzirizpena ematen ez den artean.

Contra el acuerdo o resolución que se notifica, y que es definitivo en vía administrativa, podrá usted interponer Recurso Contencioso Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo del Tribunal superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar desde la recepción de la presente notificación.

Asimismo podrá interponer el recurso potestativo de reposición, ante el mismo órgano que dictó el acuerdo o resolución, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, en cuyo caso no podrá interponerse recurso contencioso administrativo hasta que sea resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del recurso de reposición interpuesto.

Gernika-Lumon, 2008ko martxoaren 17an.

BATZORDEBURUA

- Iñaki Gorroño Etxebarrieta –